

Opłaty za używanie mieszkań w Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje szanownych Państwa o obowiązujących opłatach za używanie mieszkań.

- eksploatacja dla członków Spółdzielni - 1,80 zł./m²
- eksploatacja dla lokali wynajmowanych i bez tytułu prawnego - 2,02 zł./m²
- eksploatacja dla osób nie będących członkami spółdzielni, a posiadających odrębną własność i spółdzielcze prawo do lokali - 2,02 zł.

- wywóz śmieci - 8,50 zł./osobę

Opłata stała za dostarczoną energię ciepłą płatna przez 12 miesięcy w roku

- 0,56 zł./m² p.u. - w lokalach wyposażonych w instalację c.o. miesięcznie
- 3,91 zł./osobę - w lokalach wyposażonych w instalację c.w. miesięcznie

Opłata zmienna za c.o. w lokalach opomiarowanych (płatna w sezonie grzewczym)

- dla grupy odbiorców C₁ - 47,80 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C₂ - 49,16 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C₃ - 43,48 zł./GJ

Opłata ryczałtowa za c.o. w lokalach nieopomiarowanych (płatna przez cały rok)

- dla grupy odbiorców C₁ - 4,78 zł./m²
- dla grupy odbiorców C₂ - 4,92 zł./m²
- dla grupy odbiorców C₃ - 4,35 zł./m²

Opłata za podgrzew wody

- lokale opomiarowane
 - dla grupy odbiorców C₁ - 25,53 zł./m³
 - dla grupy odbiorców C₂ - 26,25 zł./m³
 - dla grupy odbiorców C₃ - 23,22 zł./m³
- lokale nieopomiarowane
 - dla grupy odbiorców C₁ - 94,72 zł./osobę miesięcznie
 - dla grupy odbiorców C₂ - 97,39 zł./osobę miesięcznie
 - dla grupy odbiorców C₃ - 86,15 zł./osobę miesięcznie

- konserwacja instalacji gazowej - 3,00 zł./lokal
- opłata za korzystanie z dźwigów - 6,25 zł./osobę
- za konserwację domofonów - 2,32 zł./lokal miesięcznie
- opłata stała za z.w. i ścieki - 0,40 zł./lokal miesięcznie
- opłata zmienna za z.w. i ścieki - 7,77 zł./m³

- Opłata na działalność społ.-wych. dla członków Spółdzielni - 0,06 zł./m² p.u.
- Podatki - 0,17 zł./m² p.u.

- Opłaty na fundusz remontowy:
 - lokale nieocieplone - 1,00 zł./m²
 - lokale ocieplone - 1,20 zł./m²

- Opłata za odczyt wodomierzy - 1,00 zł./lokal miesięcznie

Podział odbiorców na grupy

Grupa C1

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą, węzły grupowe i zewnętrzne instalacje odbiorcze za węzłem, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C2

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły ciepłe należące do Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C3

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy do węzłów Odbiorcy