

# Opłaty za używanie mieszkań w Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje szanownych Państwa o obowiązujących opłatach za używanie mieszkań.

- eksploatacja dla członków Spółdzielni - 1,80 zł./m<sup>2</sup>
- eksploatacja dla lokali wynajmowanych i bez tytułu prawnego - 2,02 zł./m<sup>2</sup>
- eksploatacja dla osób nie będących członkami spółdzielni, a posiadających odrębną własność i spółdzielcze prawo do lokali - 2,02 zł.
  
- wywóz śmieci - 8,50 zł./osobę

Opłata stała za dostarczoną energią ciepłą płatna przez 12 miesięcy w roku

- 0,56 zł./m<sup>2</sup> p.u. - w lokalach wyposażonych w instalację c.o. miesięcznie
- 3,91 zł./osobę - w lokalach wyposażonych w instalację c.w. miesięcznie

Opłata zmienna za c.o. w lokalach opomiarowanych (płatna w sezonie grzewczym)

- dla grupy odbiorców C<sub>1</sub> - 47,80 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C<sub>2</sub> - 49,16 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C<sub>3</sub> - 43,48 zł./GJ

Opłata ryczałtowa za c.o. w lokalach nieopomiarowanych (płatna przez cały rok)

- dla grupy odbiorców C<sub>1</sub> - 4,78 zł./m<sup>2</sup>
- dla grupy odbiorców C<sub>2</sub> - 4,92 zł./m<sup>2</sup>
- dla grupy odbiorców C<sub>3</sub> - 4,35 zł./m<sup>2</sup>

Opłata za podgrzew wody

- lokale opomiarowane
  - dla grupy odbiorców C<sub>1</sub> - 25,53 zł./m<sup>3</sup>
  - dla grupy odbiorców C<sub>2</sub> - 26,25 zł./m<sup>3</sup>
  - dla grupy odbiorców C<sub>3</sub> - 23,22 zł./m<sup>3</sup>
- lokale nieopomiarowane
  - dla grupy odbiorców C<sub>1</sub> - 94,72 zł./osobę miesięcznie
  - dla grupy odbiorców C<sub>2</sub> - 97,39 zł./osobę miesięcznie
  - dla grupy odbiorców C<sub>3</sub> - 86,15 zł./osobę miesięcznie
  
- konserwacja instalacji gazowej - 3,00 zł./lokal
- opłata za korzystanie z dźwigów - 6,25 zł./osobę
- za konserwację domofonów - 2,32 zł./lokal miesięcznie
- opłata stała za z.w. i ścieki - 0,40 zł./lokal miesięcznie
- opłata zmienna za z.w. i ścieki - 7,03 zł./m<sup>3</sup>

- Opłata na działalność społ.-wych. dla członków Spółdzielni - 0,06 zł./m<sup>2</sup> p.u.
- Podatki - 0,17 zł./m<sup>2</sup> p.u.

■ Opłaty na fundusz remontowy:

- lokale nieocieplone - 1,00 zł./m<sup>2</sup>
- lokale ocieplone - 1,20 zł./m<sup>2</sup>

- Opłata za odczyt wodomierzy - 1,00 zł./lokal miesięcznie

## Podział odbiorców na grupy

### Grupa C1

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą, węzły grupowe i zewnętrzne instalacje odbiorcze za węzłem, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

### Grupa C2

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły ciepłownicze należące do Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

### Grupa C3

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy do węzłów Odbiorcy