

Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje szanownych Państwa o opłatach za używanie mieszkań obowiązujących od 01.08.2024r.

- eksploatacja dla członków Spółdzielni – 3,30 zł./m²
- eksploatacja dla lokali wynajmowanych i bez tytułu prawnego – 3,60 zł./m²
- eksploatacja dla osób nie będących członkami spółdzielni, a posiadających odrębną własność i spółdzielcze prawo do lokali – 3,60 zł./m²
- wywóz śmieci – 35,00 zł./osobę dla odpadów zbieranych selektywnie

Opłata stała za dostarczoną energię ciepłą płaćna przez 12 miesięcy w roku

- 1,14 zł./m² p.u. – w lokalach wyposażonych w instalację c.o. miesięcznie **dla gospodarstw domowych ciepło z bonem energetycznym**
- 16,62 zł./lokal – w lokalach wyposażonych w instalację c.w. miesięcznie **dla gospodarstw domowych ciepło z bonem energetycznym**

Opłata zmienna za c.o. w lokalach opomiarowanych (płaćna w sezonie grzewczym) dla gospodarstw domowych ciepło z bonem energetycznym

- dla grupy odbiorców C1 – 147,71 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C2 – 144,65 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C3 – 137,49 zł./GJ

dla lokali użytkowych ciepło bez bonu energetycznego

- dla grupy odbiorców C1 – 157,22 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C2 – 154,16 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C3 – 147,00 zł./GJ

Opłata ryczałtowa za c.o. w lokalach nieopomiarowanych (płaćna przez cały rok) dla gospodarstw domowych ciepło z bonem energetycznym

- dla grupy odbiorców C1 – 14,77 zł./m²
- dla grupy odbiorców C2 – 14,47 zł./m²

- dla grupy odbiorców C3 - 13,75 zł./m²

dla lokali użytkowych ciepło bez bonu energetycznego

- dla grupy odbiorców C1 - 15,72 zł./m²
- dla grupy odbiorców C2 - 15,42 zł./m²
- dla grupy odbiorców C3 - 14,70 zł./m²

Opłata stała podgrzewu wody (cyrkulacja) dla lokalu z bonem energetycznym

- 36,00 zł./lokal miesięcznie

Opłata za podgrzew wody

dla gospodarstw domowych ciepło z bonem energetycznym - lokale opomiarowane

- dla grupy odbiorców C1 - 62,45 zł./m³
- dla grupy odbiorców C2 - 61,16 zł./m³
- dla grupy odbiorców C3 - 58,13 zł./m³

dla lokali użytkowych ciepło bez bonu energetycznego - lokale opomiarowane

- dla grupy odbiorców C1 - 94,49 zł./m³
- dla grupy odbiorców C2 - 92,65 zł./m³
- dla grupy odbiorców C3 - 88,35 zł./m³

dla gospodarstw domowych ciepło z bonem energetycznym - lokale nieopomiarowane

- dla grupy odbiorców C1 - 231,69 zł./osobę miesięcznie
- dla grupy odbiorców C2 - 226,90 zł./osobę miesięcznie
- dla grupy odbiorców C3 - 215,66 zł./osobę miesięczni

inne opłaty

- konserwacja instalacji gazowej – 3,50 zł./lokal
- opłata za korzystanie z dźwigów – 14,40 zł./lokal miesięcznie
- za konserwację domofonów – 3,25 zł./lokal miesięcznie
- opłata stała za z.w. i ścieki – 0,40 zł./lokal miesięcznie
- opłata zmienna za z.w. i ścieki – 12,45 zł./m³
- opłata na działalność społ.-wych. dla członków Spółdzielni – 0,12 zł./m² p.u.
- podatki – 0,25 zł./m² p.u.

Opłaty na fundusz remontowy

- dla lokali w budynkach ocieplonych dla których upłynął okres 7 lat od daty odbioru prac termomodernizacyjnych – 1,20 zł./m²
- dla lokali w budynkach ocieplonych dla których nie upłynął okres 7 lat od daty odbioru prac termomodernizacyjnych – 1,40 zł./m²
- opłata za odczyt wodomierzy – 1,00 zł./lokal miesięcznie

Podział odbiorców na grupy

Grupa C1

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą, węzły grupowe i zewnętrzne instalacje odbiorcze za węzłem, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C2

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły cieplne należące do Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C3

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy do węzłów Odbiorcy