

Oplaty za używanie mieszkań w Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje szanownych Państwa o obowiązujących opłatach za używanie mieszkań.

eksploatacja dla członków Spółdzielni - 2,21 zł./m²

eksploatacja dla lokali wynajmowanych i bez tytułu prawnego - 2,22 zł./m²

eksploatacja dla osób nie będących członkami spółdzielni, a posiadających odrębną własność i spółdzielcze prawo do lokali - 2,22 zł.

wywóz śmieci - 20,60 zł./osobę dla odpadów zbieranych selektywnie

Opłata stała za dostarczoną energię ciepłą płatna przez 12 miesięcy w roku

0,69 zł./m² p.u. - w lokalach wyposażonych w instalację c.o. miesięcznie

5,50 zł./osobę - w lokalach wyposażonych w instalację c.w. miesięcznie

Opłata zmienna za c.o. w lokalach opomiarowanych (płatna w sezonie grzewczym)

dla grupy odbiorców C₁ - 61,84 zł./GJ

dla grupy odbiorców C₂ - 63,28 zł./GJ

dla grupy odbiorców C₃ - 56,20 zł./GJ

Opłata ryczałtowa za c.o. w lokalach nieopomiarowanych (płatna przez cały rok)

dla grupy odbiorców C₁ - 6,18 zł./m²

dla grupy odbiorców C₂ - 6,33 zł./m²

dla grupy odbiorców C₃ - 5,62 zł./m²

Opłata za podgrzew wody

lokale opomiarowane

dla grupy odbiorców C₁ - 33,77 zł./m³

dla grupy odbiorców C₂ - 34,55 zł./m³

dla grupy odbiorców C₃ - 30,69 zł./m³

lokale nieopomiarowane

dla grupy odbiorców C₁ - 125,39 zł./osobę mies.

dla grupy odbiorców C₂ - 128,18 zł./osobę mies.

dla grupy odbiorców C₃ - 113,86 zł./osobę mies.

konserwacja instalacji gazowej - 3,50 zł./lokal

opłata za korzystanie z dźwigów - 7,40 zł./osobę mies.

za konserwację domofonów - 2,55 zł./lokal mies.

opłata stała za z.w. i ścieki - 0,40 zł./lokal mies.

opłata zmienna za z.w. i ścieki - 9,07 zł./m³

opłata na działalność społ.-wych. dla członków Spółdzielni - 0,08 zł./m² p.u.

podatki - 0,20 zł./m² p.u.

Opłaty na fundusz remontowy:

dla lokali w budynkach ocieplonych dla których upłynął okres 7 lat od daty odbioru prac termomodernizacyjnych - 1,00 zł./m²

dla lokali w budynkach ocieplonych dla których nie upłynął okres 7 lat od daty odbioru prac termomodernizacyjnych - 1,20 zł./m²

opłata za odczyt wodomierzy - 1,00 zł./lokal miesięcznie

Podział odbiorców na grupy

Grupa C1

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą, węzły grupowe i zewnętrzne instalacje odbiorcze za węzłem, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C2

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły ciepłownicze należące do Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C3

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy do węzłów Odbiorcy