

Opłaty za używanie mieszkań w Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa informuje szanownych Państwa o obowiązujących opłatach za używanie mieszkań.

- eksploatacja dla członków Spółdzielni - 3,00 zł./m²
- eksploatacja dla lokali wynajmowanych i bez tytułu prawnego - 3,30 zł./m²
- eksploatacja dla osób nie będących członkami spółdzielni, a posiadających odrębną własność i spółdzielcze prawo do lokali - 3,30 zł./m²
- wywóz śmieci - 35,00 zł./osobę dla odpadów zbieranych selektywnie

Opłata stała za dostarczoną energię ciepłą płatna przez 12 miesięcy w roku

- 1,20 zł./m² p.u. - w lokalach wyposażonych w instalację c.o. miesięcznie
dla gospodarstw domowych ciepło z rekompensatą - 0,98 zł./m² p.u.
- 18,11 zł./lokal - w lokalach wyposażonych w instalację c.w. miesięcznie
dla gospodarstw domowych ciepło z rekompensatą - 14,82 zł./lokal

Opłata zmienna za c.o. w lokalach opomiarowanych (płatna w sezonie grzewczym)

dla gospodarstw domowych ciepło z rekompensatą

- dla grupy odbiorców C₁ - 131,17 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C₂ - 129,46 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C₃ - 122,39 zł./GJ

dla lokali użytkowych ciepło bez rekompensaty

- dla grupy odbiorców C₁ - 161,53 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C₂ - 159,74 zł./GJ
- dla grupy odbiorców C₃ - 152,67 zł./GJ

Opłata ryczałtowa za c.o. w lokalach nieopomiarowanych (płatna przez cały rok)

dla gospodarstw domowych ciepło z rekompensatą

- dla grupy odbiorców C₁ - 13,12 zł./m²
- dla grupy odbiorców C₂ - 12,95 zł./m²
- dla grupy odbiorców C₃ - 12,24 zł./m²

dla lokali użytkowych ciepło bez rekompensaty

- dla grupy odbiorców C₁ - 16,15 zł./m²
- dla grupy odbiorców C₂ - 15,97 zł./m²
- dla grupy odbiorców C₃ - 15,27 zł./m²

Opłata za podgrzew wody

dla gospodarstw domowych ciepło z rekompensatą - lokale opomiarowane

- dla grupy odbiorców C₁ - 75,82 zł./m³
- dla grupy odbiorców C₂ - 74,83 zł./m³
- dla grupy odbiorców C₃ - 70,74 zł./m³

dla lokali użytkowych ciepło bez rekompensaty - lokale opomiarowane

- dla grupy odbiorców C₁ - 97,08 zł./m³.
- dla grupy odbiorców C₂ - 96,00 zł./m³
- dla grupy odbiorców C₃ - 91,75 zł./m³

dla gospodarstw domowych ciepło z rekompensatą - lokale nieopomiarowane

- dla grupy odbiorców C₁ - 281,29 zł./osobę miesięcznie
- dla grupy odbiorców C₂ - 277,62 zł./osobę miesięcznie
- dla grupy odbiorców C₃ - 262,45 zł./osobę miesięcznie

- konserwacja instalacji gazowej - 3,50 zł./lokal
- opłata za korzystanie z dźwigów - 14,40 zł./lokal miesięcznie
- za konserwację domofonów - 3,00 zł./lokal miesięcznie
- opłata stała za z.w. i ścieki - 0,40 zł./lokal miesięcznie
- opłata zmienna za z.w. i ścieki - 11,89 zł./m³
- opłata na działalność społ.-wych. dla członków Spółdzielni - 0,12 zł./m² p.u.
- podatki - 0,20 zł./m² p.u.

Opłaty na fundusz remontowy

- dla lokali w budynkach ocieplonych dla których upłynął okres 7 lat od daty odbioru prac termomodernizacyjnych - 1,20 zł./m²
- dla lokali w budynkach ocieplonych dla których nie upłynął okres 7 lat od daty odbioru prac termomodernizacyjnych - 1,40 zł./m²
- opłata za odczyt wodomierzy - 1,00 zł./lokal miesięcznie

Podział odbiorców na grupy

Grupa C1

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą, węzły grupowe i zewnętrzne instalacje odbiorcze za węzłem, stanowiące własność Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C2

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą i indywidualne węzły ciepłownicze należące do Sprzedawcy i przez niego eksploatowane

Grupa C3

odbiorcy ciepła, wytwarzanego przez Sprzedawcę i dostarczanego poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność Sprzedawcy do węzłów Odbiorcy