

Ochrona danych osobowych –Obowiązek informacyjny

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, że **Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa** przetwarza informacje o członkach Spółdzielni, osobach niebędących członkami Spółdzielni a posiadających w jej zasobach prawo odrębnej własności lokali, spółdzielcze własnościowe prawo do lokali, najemców lokali; zamieszkujących w zasobach Spółdzielni bez tytułu prawnego. Wśród tych informacji pojawiają się dane, które na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej nazwa **RODO**), mają charakter danych osobowych.

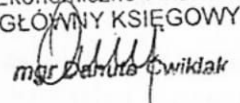
W świetle powyższego Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) pragniemy poinformować Państwa, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest
Skierniewicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Siedzibaul. Kopernika 5, 96-100 Skierniewice
Telefon: 46 8332057
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Grzegorz Dziadkowiec, z którym można skontaktować się w sprawach związanych z danymi osobowymi poprzez email: iod@skier-sm.pl.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań, obowiązków i uprawnień określonych w Statucie i Regulaminach Spółdzielni, oraz powszechnie obowiązujących przepisach prawa a związanych z prowadzeniem działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami świadczenia usług w zakresie utrzymania nieruchomości, uzyskania członkostwa w Spółdzielni, prowadzenia ewidencji członków Spółdzielni, zaspokajania potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, windykacja na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, c, f RODO.
4. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem realizacji czynności statutowych Spółdzielni. Przy czym podanie danych jest:
 - Obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa.
 - Dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Państwa zgody lub ma na celu zawarcie umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności statutowych Spółdzielni lub niemożliwość zawarcia umowy.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Państwa dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
 - Podmioty upoważnione do odbioru Państwa danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
 - Podmioty, które przetwarzają Państwa dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające) w związku ze świadczeniem usług związanych z obsługą obiektów Spółdzielni, tzn. prowadzące odczyty zużycia wody, rozliczenie kosztów zużycia energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania, usuwanie awarii, konserwacje, podmioty świadczące obsługę prawną, radcy prawni, informatyk oraz ubezpieczyciele.

6. Kryteria okresu przechowywania danych osobowych ustalane są w zależności od spełnienia się celu, w którym zostały zebrane i okresu przedawnienia się roszczeń z tego tytułu. Maksymalny okres przechowywania określa ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych w każdej chwili macie Państwo prawo do:
 - a. dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - b. sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - c. usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 - d. ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - e. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia..
8. W przypadku, w którym przetwarzanie Państwa danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a RODO), przysługuje Państwu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Macie Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznacie, że przetwarzanie Waszych danych osobowych jest niezgodne z przepisami RODO.
10. Państwa dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji w sposób zautomatyzowany oraz nie będą profilowane.
11. Państwa dane osobowe nie będą w żadnej formie przekazywane i udostępniane do krajów trzecich.

Z poważaniem,

Zarząd Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

ZASTĘPCA PREZESA
15. Ekonomiczno-Finansowy
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Danuta Cwiklak

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Tułacz